

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LẤP VÒ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XDCB
V/v cung cấp phương án tổng mặt
bằng công trình công trình Bia
tượng niệm vụ thảm sát rạch
Cái Dứa và Bia tượng niệm vụ
thảm sát rạch Mương Chùa

Lấp Vò, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Căn cứ Quyết định 23/2021/QĐ-UBND ngày 24/9/2021 của Ủy ban nhân tỉnh Đồng Tháp, về phân cấp và ủy quyền trong việc thực hiện một số nhiệm vụ quản lý dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Tiếp nhận Công văn số 1100/SVHTTDL-KHTC ngày 29/3/2024 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, về việc phối hợp cung cấp phương án tổng mặt bằng đặt 05 tác phẩm mỹ thuật thuộc công trình Phát huy giá trị di tích lịch sử cách mạng.

Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò báo cáo Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch phương án tổng mặt bằng đặt tác phẩm mỹ thuật thuộc công trình Bia tượng niệm vụ thảm sát rạch Cái Dứa và Bia tượng niệm vụ thảm sát rạch Mương Chùa, như sau:

I. Bia tượng niệm vụ thảm sát rạch Cái Dứa

1. Về vị trí xây dựng

- Vị trí xây dựng Bia tượng niệm vụ thảm sát rạch Cái Dứa tại vị trí tiếp giáp giữa đường ĐT.852B và đường ĐT.849 (Km 9+395 đến Km 9+413), với diện tích 2.299 m², nằm trên một phần thửa đất số 20, thửa đất 21 và thửa đất số 136, tờ bản đồ số 64, trong đó:

- Phía Bắc: Giáp nút giao thông ĐT 849 cũ với ĐT 849 mới hướng về cầu Cao Lãnh, và cặp Kênh mương lộ ĐT 849.

- Phía Đông: Giáp ĐT 849 mới. - Phía Nam: Giáp nút giao ĐT 852B với ĐT 849 mới hướng về cầu Vĩnh Thạnh - Phía Tây giáp ĐT 849 cũ và cặp Kênh mương lộ ĐT 849.

- Vị trí đặt bia có hướng nhìn về phía Nam (nhìn về hướng cầu Vĩnh Thạnh), vị trí đặt Bia tại trung tâm theo chiều dọc của tổng mặt bằng.

2. Quy mô xây dựng

- Phần móng đài bia: Diện tích khoảng 204m²; Kết cấu móng sử dụng cọc bê tông cốt thép: Đài móng BTCT đá 1x2cm mác 250; Cột, dầm, giằng móng BTCT đá 1x2cm mác 250.

- Nền đài lát đá Granite tự nhiên.

- Sân lễ: Diện tích khoảng 1.153m² (bao gồm phần sân phía trước bia tượng niệm và phần sân đường công viên, bồn hoa đi dạo phía sau bia); Nền được đổ bê tông đá

1x2cm M250 dày 10cm. Sân lát đá tự nhiên khò nhám, phần nền sân khu đường dạo công viên tạo hình caro mô phỏng dải khăn rằn Nam bộ.

- Vía hè: Lát gạch vỉa hè dọc bờ nền bê tông tạo lối đi lại diện tích 242 m².

- Phần bồn hoa: Tổng diện tích bồn trồng hoa khoảng 185m², thành bồn hoa xây gạch thẻ, ốp gạch trang trí. Bồn hoa trong sân lể tạo bó vỉa bê tông bằng cao độ mặt sân giúp thoát nước mặt và tạo cảm giác rộng thoáng khi đi dạo bên trong.

- Nhà vệ sinh: Tổng diện tích khoảng 30m², tường xây gạch, bả mastic sơn nước, tường trong phòng vệ sinh ốp gạch men, nền lát gạch ceramic nhám. Mái sàn BTCT, cửa đi nhôm kính, cửa sổ gạch hoa gió đất nung kết hợp ô thoáng không gian mở, kết cấu móng BTCT.

- Bờ kè đá: Tổng diện tích khoảng 319,5m², dài 71m rộng 4,5m. Kè BTCT, mặt kè bê tông xi măng đá 1x2 M200 rộng 3m lát gạch vỉa hè, mái taluy rộng 1,5m, lấp đặt lan can mềm bằng xích thép.

- Phần cây xanh: Cây bàng Đài Loan; Cây Vạn tuế; Cây Hồng Lộc; Giàn hoa Huỳnh Anh; Cây Bạch trinh biển; Cây Huyết Dụ; Cây Huỳnh Anh; Diện tích trồng cây Ấc ó; Trồng cỏ nhung nhật.

- Bố trí ghế đá dọc bờ kênh tạo khu dạo chơi, nghỉ mát cho nhân dân xung quanh.

- Phần diện tích đất trống khoảng 809m² còn lại dự kiến nằm trong quy hoạch vòng xuyên nút giao thông và chừa khoảng lùi cặp đường ĐT.849, trồng cỏ lá gừng tạo mảng xanh và thiết kế hệ thống thu gom và thoát nước mặt cho khu vực trồng cỏ và mặt đường.

* Hạng mục phụ:

- Di dời đường dây trung thế: Hiện đường dây trung thế đi ngang qua công trình. Di dời đường dây trung thế sang phía bờ kênh.

- Hệ thống điện chiếu sáng: Thiết kế hệ thống đèn chiếu sáng cho bia và chiếu sáng tổng thể khuôn viên. Sử dụng trụ STK cao 8m và móng trụ đèn bằng BTCT. Đèn chiếu sáng sử dụng đèn led 150W.

- Hệ thống điện chống sét: Thiết kế kim thu sét lắp trực tiếp trên phần mái nhà vệ sinh, bán kính bảo vệ Rp=63m.

- Hệ thống cấp thoát nước: Được thiết kế cấp nước và thoát nước ra Kênh Mương Lộ cấp tuyến đường ĐT 849.

3. Tổng mức đầu tư xây dựng công trình khoảng: 9.527.489.000 đồng

(Bằng chữ: Chín tỷ, năm trăm hai mươi bảy triệu, bốn trăm tám mươi chín nghìn đồng).

II. Bia tường niệm vụ thảm sát rạch Mương Chùa

1. Về vị trí xây dựng

- Vị trí Bia tường niệm vụ thảm sát rạch Mương Chùa xây dựng trên diện tích 857,4m², nằm trên một phần thửa đất số 1, tờ bản đồ số 8. Đây là phần đất công do Ủy ban nhân dân xã Hội An Đông quản lý.

- Phía Đông giáp dân.

- Phía Tây giáp đất dân.
- Phía Nam giáp đường huyện lộ ĐH64.
- Phía Bắc giáp sông rạch Cái Tàu Thượng.

2. Quy mô xây dựng

- Phần móng đài bia: Diện tích khoảng 53,9m². Nền đài lát đá Granite tự nhiên; Kết cấu móng sử dụng cọc bê tông cốt thép: Đài móng BTCT đá 1x2cm mác 250; Cột, dầm, giằng móng, vách BTCT đá 1x2cm mác 250; Trồng chậu sen trong hồ trước biểu tượng tạo cảnh quan.

- Sân lễ: Diện tích khoảng 170,3m². Nền cát tôn nền; Lớp bê tông nền sân đá 1x2cm M250 dày 20cm, lót ny lon chống mất nước; Sân lát đá tự nhiên khò nhám K: 30x60cm.

- Bảng tên di tích kết hợp bồn hoa: Diện tích khoảng 14,4m². Xây gạch thẻ không nung KT: 4x8x18cm ốp đá granite tự nhiên hoàn thiện, kết cấu móng, trụ đá 1x2cm mác 250; Bồn hoa kết cấu móng đà kiềng BTCT đá 1x2cm, mác 200; Thành bồn hoa gạch xây không nung KT: 8x8x18cm; ốp gạch trang trí KT: 10x20cm giả đá; Trồng cây lá gấm (cao 40-60cm, khoảng cách 0,2m/cây).

- Khu trồng cỏ lá gừng tạo mảng xanh: Diện tích khoảng 263,6m². Nền cát san lấp. Bù đất hữu cơ trồng cây.

- Kè BTCT: Diện tích khoảng 110,3m², dài 42,42m, rộng 2,6m. Mái taluy kè rộng 1,7m với độ dốc mái m= 1:1.5; Đan BT đúc sẵn dày 5cm, M200 lát mái kè trồng xen cỏ lá gừng với diện tích khoảng 84.8m²; Lót vải địa kỹ thuật trên lớp cát đắp bù đất đào bùn dày TB 30cm; Móng chân khay BTCT gia cố cừ tràm đường kính phi ngọn (4,2-4,8)cm, mật độ cây 25 cây/m², L=4,5m/cây; Lắp đặt lan can mềm bằng xích thép bảo vệ.

- Đường dạo bờ kè: Diện tích khoảng 70,68m²; Nền cát san lấp, kết cấu bê tông lót đá 1x2 M150 lót ny lon chống mất nước, rộng trung bình 2m lát gạch vỉa hè tự chèn dày 8cm; Bố trí ghé đá dọc bờ kè tạo khu dạo chơi, nghỉ mát cho người dân xung quanh.

- Khoảng lùi mái dốc bê tông: Diện tích khoảng 110,2m²; Nền cát san lấp; Lớp bê tông mái taluy đá 1x2cm, mác 200 dày 10cm lăn luro tạo nhám mặt dốc ra lề đường.

- Bồn trồng hoa: Cây làm hàng rào xây xanh và tạo cảnh quan; Diện tích khoảng 17,8m²: cây hoa Dâm Bụt (cao 30 – 40cm, khoảng cách 0,3m/cây); Cây hoa Thiên Điều (cao 1-2m, khoảng cách 0,5m/cây); Móng đà kiềng BTCT đá 1x2cm mác 200; Thành bồn hoa gạch xây không nung KT: 8x8x18cm; ốp gạch trang trí KT: 10x20cm.

- Bồn trồng cây xanh: Trồng cây lấy bóng mát và tạo cảnh quan; Diện tích khoảng 93,8m²; Trồng cây: Cau Vua: 14 cây, Bằng Lăng: 02 cây; Bằng Đài Loan: 04 cây; Trúc Quân Tử: 30 cây; Móng đà kiềng BTCT đá 1x2cm, mác 200; Thành bồn hoa gạch xây không nung KT: 8x8x18cm; ốp gạch trang trí KT: 10x20cm; mặt ốp đá granite tự nhiên.

- San lấp mặt bằng: Tổng diện tích san lấp: 794,7m², chiều cao san lấp trung bình 0,7m.

- Hệ thống cấp điện, chiếu sáng tổng thể: Thiết kế hệ thống đèn Pha chiếu sáng tượng, bảng tên và hệ thống đèn cao áp, đèn sân vườn chiếu sáng ngoại vi dọc đường lộ và khuôn viên. Bố trí đèn nằm trong các ô bồn trồng cỏ sân lễ.

- Hệ thống chống sét: Thiết kế 01 trụ thép gắn kim thu sét bằng thép cao 9,0m có bán kính bảo vệ cho biểu tượng.

- Hệ thống cấp nước: Thiết kế hệ thống bơm tưới nước được lấy từ Rạch Cái Tàu Thượng sát với công trình xây dựng.

- Hệ thống thoát nước: Thiết kế hệ thống thoát nước tràn theo độ dốc xuống các hố ga và rãnh thu nước thoát ra Rạch Cái Tàu Thượng qua hệ thống ống đi ngầm dọc đường nhựa ĐH64.

3. Tổng mức đầu tư xây dựng công trình khoảng: 5.795.398.000 đồng

(Bằng chữ: Năm tỷ, bảy trăm chín mươi lăm triệu, ba trăm chín mươi tám ngàn đồng)

(Đính kèm bản vẽ tổng mặt bằng và vị trí xây dựng công trình)

Ủy ban nhân dân huyện Lập Vò kính gửi Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT/HU, TT/HĐND Huyện (báo cáo);
- Q.CT, PCT/UBND Huyện;
- Các Phòng KT-HT, VH-TT, TC-KH;
- Ban QLDA&PTQĐ;
- LĐVP + C/v (Nghĩa);
- Lưu: VT, Ban QLDA&PTQĐ, Ng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Hoàng Nam